



Lia Bruschetta

Associée, Litiges

Toronto

(416) 862-4263

lbruschetta@osler.com

Admission au Barreau: Ontario, 2011

Domaines d'expertise

Infrastructures

Litiges en droit de la construction

Droit pénal des affaires et enquêtes gouvernementales

Enquêtes des organismes de réglementation

Litiges

Construction

Litiges en matière d'investissement privé et de fonds d'investissement

Litiges en droit des sociétés et des valeurs mobilières

Arbitrage national et international

Litiges en droit des sociétés et en droit commercial

Application de la réglementation des marchés financiers

Actions collectives

Lia œuvre dans les domaines du litige commercial et des litiges relatifs au droit de la construction et au droit des sociétés de nature complexe pour d'importantes sociétés canadiennes et mondiales.

Sa pratique est principalement axée sur les litiges, l'arbitrage et la médiation de différends découlant de projets de construction et d'infrastructure. Ainsi, son expertise couvre tous les aspects du droit de la construction, notamment les litiges relatifs aux contrats et aux devis, aux priviléges de construction, aux fiducies, aux demandes de règlement liées à l'assurance et au cautionnement, aux demandes d'indemnisation pour retard, aux appels d'offres et aux soumissions, et aux réclamations pour négligence. Lia possède également une expérience significative en matière de litiges civils complexes relatifs au domaine des affaires, et a notamment plaidé dans de nombreux dossiers de litiges commerciaux très médiatisés du secteur des infrastructures. Avocate dévouée, elle s'engage à offrir le meilleur service à ses clients ainsi qu'à identifier et à obtenir des résultats avantageux qui répondent à leurs objectifs, que ce soit au tribunal ou en dehors.

Parmi les faits saillants des plus récents mandats de Lia, mentionnons : la représentation de la ville de Toronto dans un litige incluant plusieurs parties survenu dans le cadre du projet de revitalisation de la gare Union; l'obtention du rejet de deux actions intentées contre Dundee Kilmer Development, relativement à l'aménagement du Village des athlètes des Jeux panaméricains et parapanaméricains de 2015; la représentation de Cintra, dans le cadre d'un différend impliquant la vente d'une participation de l'autoroute à péage 407 pour 3,5 milliards de dollars en Ontario; la défense de Bondfield Construction Company contre des demandes liées aux cautionnements, aux priviléges et aux fiducies découlant de l'expansion du campus Hazel McCallion du Sheridan College; et l'obtention réussie de mesures de réparations pour Estée Lauder à la suite d'un recours en cas d'abus, dans le cadre de ses intérêts comme actionnaire minoritaire dans Deciem Beauty Group Inc.

En outre, Lia coordonne le programme bénévole Pro Bono Ontario d'Osler et soutient avec enthousiasme les initiatives bénévoles en Ontario. Elle est également membre de l'Exécutif de la section de litige civil de l'Association du Barreau de l'Ontario. Cycliste passionnée, elle s'occupe chaque année de coordonner la participation de l'équipe Osler lors du Cyclo-défi

contre le cancer.

Lia est reconnue comme une avocate de premier plan dans le domaine des litiges en matière de construction et d'infrastructures par *The Best Lawyers in Canada*.

Prix et reconnaissances

- Reconnue en droit de la construction ; en règlement extrajudiciaire de conflits

—BEST LAWYERS

Engagement communautaire

- Law Help Ontario, coordonnatrice des avocat(e)s de service (Osler) et bénévole
-

Qualifications

Formation

- Université Dalhousie, LL. B.
 - Université de la Colombie-Britannique, B.A.
-

Langues

- anglais
-

Associations professionnelles

- La société des plaideurs
- Association du Barreau canadien
- Barreau de l'Ontario

- Association du Barreau de l'Ontario
- Young Women in Law